

Ogłoszenie na opracowanie projektu technicznego wraz z kosztorysem na budowę trzech odrębnych kotłowni gazowych z przyłączami gazowymi w Domu Pomocy Społecznej w obiektach Zespołu Pałacowo-Parkowego w Kocku.

(zadanie o wartości szacunkowej poniżej równowartości 30.000 euro)

W celu budowy trzech kotłowni gazowych wraz z przyłączeniami gazowymi w Domu Pomocy Społecznej w obiektach Zespołu Pałacowo-Parkowego w Kocku, oraz oszacowania wartości wykonania planowanego zadania inwestycyjnego zwracam się do Wykonawców, o przesłanie oferty na wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.

1. Szczegóły dotyczące przedmiotu zamówienia.

- 1) Nazwa zamówienia: „Wykonanie projektu technicznego wraz z kosztorysem budowy trzech kotłowni gazowych z przyłączami gazowymi Domu Pomocy Społecznej w obiektach Zespołu Pałacowo-Parkowego w Kocku”.
- 2) Zamówienie dotyczy Domu Pomocy Społecznej w Kocku, ul. Tadeusza Kościuszki 1, 21-150 Kock, przedmiotowe kotłownie będą umieszczone w trzech budynkach A,B,C znajdujących się na działce nr 577:
 - budynek A: powierzchnia zabudowy 730 m², powierzchnia użytkowa 933 m², kubatura 7091 m³, budynek 2 kondygnacyjny, podpiwniczony,
 - budynek B: powierzchnia zabudowy 630 m², powierzchnia użytkowa 710 m², kubatura 6080 m³, budynek 2 kondygnacyjny, podpiwniczony,
 - budynek C: powierzchnia zabudowy 407 m², powierzchnia użytkowa 612 m², kubatura 4564 m³, budynek 2 kondygnacyjny, podpiwniczony
- 3) Stan obecny
System ogrzewania i ciepłej wody z sieci wspólnej poprzez węzeł cieplny zlokalizowany w budynku D, gdzie zainstalowane są 4 piece o mocy 96 KW każdy.
- 4) Zakres prac obejmuje zaprojektowanie i budowę nowych trzech kotłowni gazowych wraz z przyłączami. Kotłownie miałyby znajdować na poddaszach trzech budynków: A, B, C. Budynki nie mają zasilania na gaz.
- 5) Kody CPV:
 - 71.20.00.00 – usługi architektoniczne i podobne,
 - 71.22.00.00-6 – usługi projektowania architektonicznego,
 - 71.24.20.00-6 – przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów,
 - 71.32.00.00-7- usługi inżynierskie w zakresie projektowania,
 - 71. 32.12.00-6- usługi projektowania systemów grzewczych.

2. Zakres dokumentacji projektowo-kosztorysowej, opracowanej zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa i normami, obejmuje w szczególności:

- 1) aktualną mapę do celów projektowych (o ile jest wymagana),
- 2) projekt budowlany i projekt wykonawczy wielobranżowy 4 egz. + wersja elektroniczna,
- 3) przedmiary robót do każdej z branży 2egz. + wersja elektroniczna,
- 4) kosztorys inwestorski 2 egz. + wersja elektroniczna,
- 5) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) 2 egz.+wersja elektroniczna,
- 6) informację Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia 2 egz. + wersja elektroniczna.

3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie tj. w ciągu ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert wykonali należycie co najmniej 1 dokumentację projektową (łącznie: projekt budowlany i wykonawczy lub budowlano-wykonawczy, oraz specyfikację wykonania i odbioru robót dotyczące budowy i/lub przebudowy i/lub rozbudowy kotłowni gazowej).

- Wykonawca wykaże osoby zdolne do wykonania zamówienia: w tym 1 osobę posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych, co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, co najmniej 1 osobę posiadającą uprawnienia do prac przy zabytkach.

4. Po stronie Wykonawcy leży uzyskanie wszelkich wynikających z przepisów prawa warunków technicznych, opinii i uzgodnień, w tym uzyskanie pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.

5. Zamawiający informuje że:

- Miasto Kock w swoich granicach administracyjnych pokryte jest w całości miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwała Rady Miejskiej w Kocku Nr 34/212/05 z dnia 30.12.2005 r.,

- Zespół Pałacowo – Parkowy w Kocku wpisany jest do rejestru zabytków woj. Lubelskiego pod nr. A/606 decyzją WKZ w Lublinie z dnia 5 czerwca 1972 r., znak: KL.IV-7/48/72.

6. Ofertę na załączonym formularzu ofertowym należy złożyć w siedzibie Domu Pomocy Społecznej w Kocku, ul. Tadeusza Kościuszki 1, 21-150 Kock w terminie do 07.01.2019 r. do godz. 10.00 w formie pisemnej, osobiście lub listownie (liczy się data wpływu).

7. Zaleca się przeprowadzenie wizji lokalnej budynków objętych przedmiotem ogłoszenia.

8. Termin wykonania do 05.04.2019 r, przy czym dopuszcza się możliwość wydłużenia terminu w zakresie przedłożenia pozwolenia na wykonanie robót budowlanych.

9. Przy wyborze wykonawcy Zamawiający będzie się kierował kryterium najniższej ceny.

10. Ogłoszenie umieszczone zostało na stronach: <http://www.dpskock.pl> w zakładce Przetargi i ogłoszenia, <http://www.powiatlubartowski.pl> w zakładce przetargi i ogłoszenia, oraz www.dpskock.naszbiop.pl w zakładce przetargi, www.splubartow.bip.lubelskie.pl w zakładce przetargi.

11. Osoba upoważniona do kontaktu: Angelika Gierasimiuk-Cholewa, tel (81) 8591125, e-mail: dpskock@poczta.onet.pl

12. Wyniki ogłoszenia zostaną umieszczone na stronach jw.

13. Z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana umowa na wykonanie usługi.

Kock, 20.12.2018 r,

Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Kocku

DYREKTOR
Domu Pomocy Społecznej w Kocku

mgr Marta Jakubowska-Dados

FORMULARZ OFERTOWY

na opracowanie projektu technicznego wraz z kosztorysem na budowę trzech odrębnych kotłowni gazowych z przyłączami gazowymi w Domu Pomocy Społecznej w obiektach Zespołu Pałacowo-Parkowego w Kocku

(zadanie o wartości szacunkowej poniżej równowartości 30.000 euro)

Zamawiający:

**Powiat Lubartowski
Dom Pomocy Społecznej
im. M. Rataja
ul. T. Kościuszki, 21-150 Kock
NIP 714-18 -91-281**

Wykonawca:

.....
(nazwa i adres)

1) W nawiązaniu do ogłoszenia z dnia 20.12.2018 r. na opracowanie ww. projektu oferuję/jemy*) wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:

- netto w kwocie: zł;

- podatek VAT% w kwocie: zł;

- **brutto w kwocie: zł;**

słownie:zł
brutto)

Powyższa cena obejmuje wszystkie składniki kosztowe zamówienia.

2) Przedmiot zamówienia zrealizuję/my* w terminie do dnia 2019 r.

3) W załączeniu przedkładam/my*) następujące kopie dokumentów w zakresie:

- uprawnień projektowych,
- przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- referencji od innych zamawiających.

Miejscowość, data:

Podpis:
(imię i nazwisko wykonawcy lub upoważnionej osoby)

*) – niepotrzebne skreślić